







Funktionsübersicht

QuickImmobilie gibt es in drei Varianten. Vergleichen Sie hier die Leistungen und entscheiden Sie sich dann für die passende Software.

		start	standard	plus
 Systemanforderungen	weniger ^	
Betriebssystem		Microsoft® Windows® 7 SP1 / Windows 8 / Windows 10 (jeweils dt. Version)		
Für CD/DVD-Versionen		CD-/DVD-Laufwerk		
Sonstiges		Internetzugang und Produktaktivierung erforderlich		
Festplattenplatz		Mind. 20 GB freier Festplattenplatz (davon mind. 5 GB auf dem Systemlaufwerk)		
Für Online-Komponenten		Internetzugang, E-Mail-Adresse erforderlich		
 Schneller Einstieg, einfache Bedienung	weniger ^	✓	✓	✓
Übersichtliches Cockpit zur raschen Orientierung – mit den wichtigsten Funktionen auf einen Klick		✓	✓	✓
Einfaches Erlernen des Programms dank Schnelleinstieg und Programmhandbuch		✓	✓	✓
Programm-Assistenten z.B. für Mieterwechsel und Mieterhöhung		✓	✓	✓
Aktuelle News und Urteile auf der Startseite (Internetzugang notwendig)		✓	✓	✓
Fragen und Antworten zur Bedienung (FAQ) im Startcockpit plus direkter Zugang zum User-Forum (Internetzugang notwendig)		✓	✓	✓
 Miet- und Wohneigentumsverwaltung	weniger ^	✓	✓	✓
Sichere Verwaltung von Miet-, Eigentums- und Gewerbeeinheiten inkl. haushaltsnaher Dienstleistungen		✓	✓	✓
Verwaltung aller Zählerstände		✓	✓	✓
Frei wählbare Umlageschlüssel		✓	✓	✓
Adressverwaltung mit Kontaktdatenbank		✓	✓	✓
Einfache Erstellung von Serienbriefen		✓	✓	✓
Dokumentenmanagement		✓	✓	✓
 Abrechnungen, Listen und Auswertungen	weniger ^	✓	✓	✓
Einfaches Abrechnen und Buchen von Miet-, Nebenkosten-, Hausgeld- und Rücklagenforderungen und -zahlungen sowie von Lieferantenrechnungen		✓	✓	✓
Mieter- und Eigentümerabrechnung		✓	✓	✓
Übersichtlicher Wirtschaftsplan		✓	✓	✓
Integrierte Heizkostenabrechnung		✓	✓	✓
Professionelle Nebenkostenabrechnung		✓	✓	✓
Anbindung an Microsoft Office Word und Export von Listen und Auswertungen im Excel- und PDF-Format		✓	✓	✓
Übersicht über alle offenen Posten		✓	✓	✓
 Buchhaltung und Zahlungsverkehr	weniger ^	✓	✓	✓
Einfache Buchhaltung (Jahresabrechnung, Einnahmen-Überschussrechnung)		✓	✓	✓
Dreistufiges Mahnwesen mit Muster-Mahnschreiben		✓	✓	✓
Korrekturer SEPA-Zahlungsverkehr		✓	✓	✓
Einfache Verwaltung von Rücklagenkonten		✓	✓	✓
Automatischer Ausgleich von Guthaben und Nachzahlungen mit Sollstellungen beim Jahresabschluss		✓	✓	✓
 PLUS-Vorteile: Zugang zum Produkt "Lexware vermietet wissen online"	weniger ^			✓

Direkter Online-Zugriff auf das kompletten Haufe-Lexware Vermieter Know-how – stets aktuell und geprüft*			✓
Aktuelles Praxis-Wissen von Vermieter-Profis und Mietrechtsexperten für eine erfolgreiche Vermietung*			✓
Musterverträge und -anschriften zum Download*			✓
Rechner und rechtssichere Checklisten für die tägliche Arbeit*			✓
Fachartikel und Rechtsprechungen*			✓
Rechtssichere Arbeitshilfen*			✓

* jeweils bis zum nächsten Update verfügbar